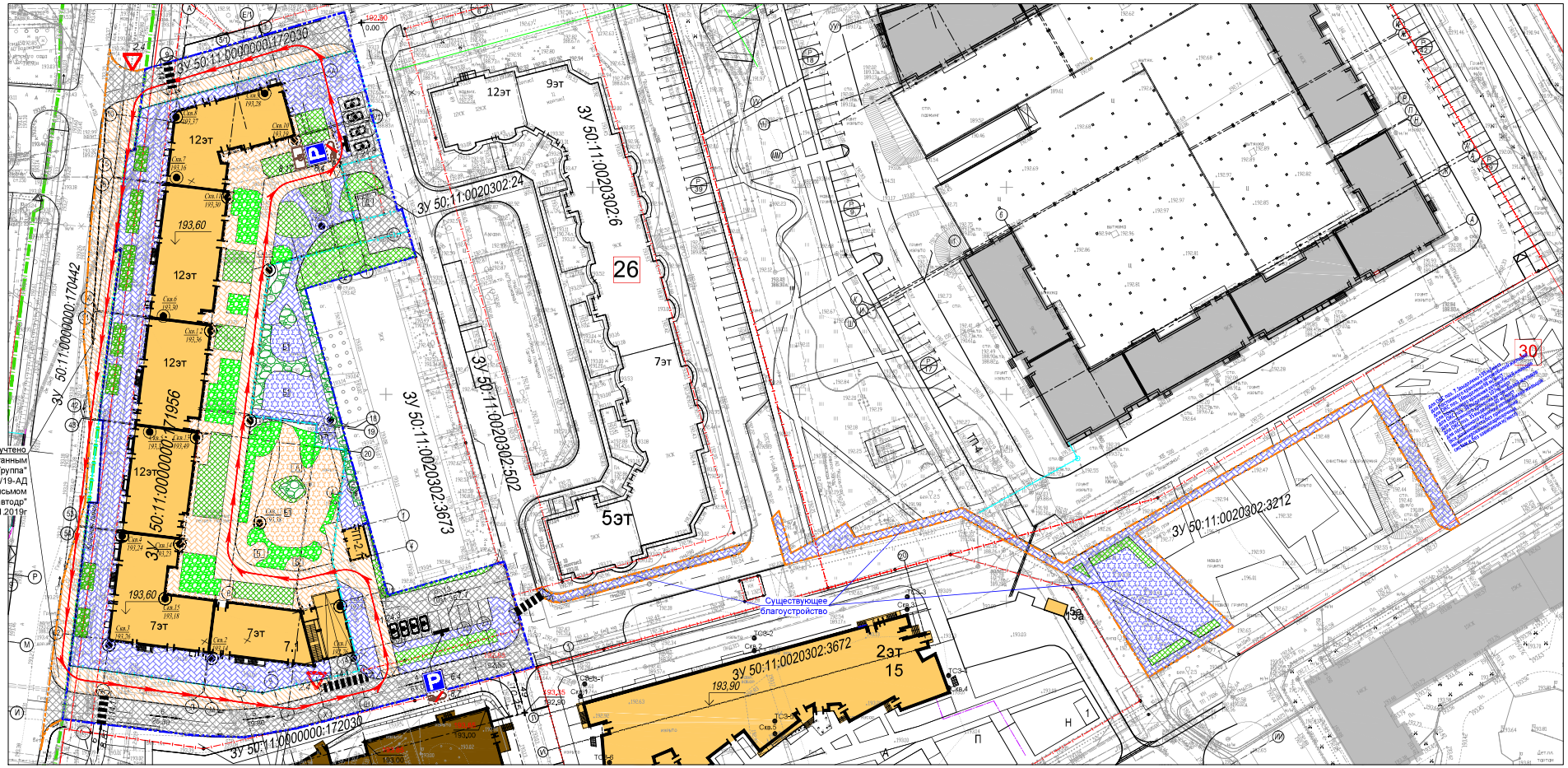

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество зданий	Количество квартир	Площадь застройки, м2	Общая площадь	Строительный объем, м3	
							Здания	Всего
	Проектируемые жилые здания							
7.1	Многоэтажный жилой дом поз.7.1							
	с подземной автостоянкой							
	надземная часть	7-12	1	441	2780.00	29242.00		93217.00
	подземная часть	-	-		5664.00			17948.00
2.1	ТП - 2.1	-	1	-	38.00			
	Плоскостные сооружения							
А-1	Физкультурная площадка		4		400.00			
Б1	Детская игровая площадка		3		480.50			
В	Площадка для отдыха взрослых				126.40			
Д	Площадка для мусоросборников		1		17.80			
Р	Автостоянка				-			

Согласовано

Инв.№подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Граница земельного участка проектируемого объекта (кад.номер 50:11:0000000:171956)

Проектируемое здание

Граница земельного участка автодороги (кад.номер 50:11:0000000:170442)

Граница соседних земельных участков

Место понижения бортового камня

Проезд (тип 1)

Тротуар с плиточным мощением (тип 2)

Тротуар с плиточным мощением (тип 3) по конструкции подземной автостоянки

Тротуар-провэд с плиточным мощением (тип 4)

Площадки в пределах подземной парковки (тип 5)

Площадки за пределами подземной парковки (тип 6)

Граница благоустройства территории припевающей к дому

Условная граница благоустройства территории в соответствии с АГО (реализуется в составе нескольких проектов)

2.4 Дорожный знак, ГОСТ Р52289-2019

P/10 Автостоянка / Емкость автостоянки

1.1 Дорожная разметка, ГОСТ Р51256-2018

Направление движения пожарного автотранспорта

Газонное покрытие за пределами конструкций гаража

Газонное покрытие по конструкции подземной автостоянки

Декоративные кустарники, хвойные стланики, Травянистые многолетники

Озеленение с посадкой декоративных кустарников лиственных по конструкции подземной автостоянки

Озеленение с посадкой декоративных кустарников лиственных за пределами конструкции подземной автостоянки

Красная линия

Граница отступа от красной линии

Раскладку тротуарной плитки по цвету см. дизайнпроект

Основные технико-экономические показатели

N пп	Наименование	Количество	
		по-ри-проектная застройка к дому	по АГО
1	Площадь участка в границах землеотвода (кад.номер 50:11:0000000:171956), м2	7822.00	7822.00
2	Площадь участка в условных границах благоустройства, м2	11834.00	14040.50
3	Площадь застройки , м2 в т.ч.	5702.00	5702.00
	в т.ч. надземная часть (жилой дом+ТП)	2818.00	2818.00
4	Коэффициент застройки (в границах землеотвода), %	36.03	-

Баланс территорий

N пп	Наименование	Кол-во	
		По-ри-проектная застройка к дому	по АГО
1	Площадь участка в условных границах благоустройства, м2	11834.00	14040.50
2	Площадь застройки зданиями и сооружениями , м2	5702.00	5702.00
	в т.ч. надземная часть (жилой дом+ТП)	2818.00	2818.00
3	Площадь покрытий ,м2	6904.00	8762.00
4	Площадь озеленения, м2	2112.00	**2460,50**
5	Процент озеленения, %	17,84	**17,52**

							20-256/19-7.1- ПЗУ.Г
							Московская область , городской округ Красногорск , территория жилого квартала в юго -восточной части пос.Отрадное
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Кучина			06.2020	Многоэтажный жилой дом поз.7.1 с подземной автостоянкой	Стадия: П; Лист: 1.1; Листов: 2
Проверил							
ГИП		Генаров			06.2020		
Н.контроль						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	ИП Генаров Д.Н. Челябинск